

PRIJSLIJST BLAUWHUISKWARTIER

datum: 19 november 2019



BlauwhuisKWARTIER.nl

Havenzicht

Bouwnr	Type	Omschrijving	Verdieping	Woonopp. m ²	terras m ²	Verkoopprijs v.o.n.	Status
1	A1s	3-kamerapp.	BG	98	27,4	€ 374.500	Verkocht
2	B	2-kamerapp.	BG	63	27,4	€ 264.500	Optie
3	C	3-kamerapp.	BG	81	27,4	€ 319.500	Verkocht
4	A1s	3-kamerapp.	BG	98	27,4	€ 359.500	Optie
5	D	3-kamerapp.	BG	89	40	€ 349.500	Verkocht
6	A1s	3-kamerapp.	1 ^e	98	16,4	€ 369.500	Verkocht
7	B	2-kamerapp.	1 ^e	63	16,4	€ 254.500	Beschikbaar
8	A1s	3-kamerapp.	1 ^e	98	16,4	€ 349.500	Verkocht
9	A2	3-kamerapp.	1 ^e	98	16,4	€ 349.500	Verkocht
10	Bs	2-kamerapp.	1 ^e	63	16,4	€ 254.500	Optie
11	A1	3-kamerapp.	1 ^e	98	16,4	€ 359.500	Verkocht
12	A1s	3-kamerapp.	2 ^e	98	16,4	€ 374.500	Verkocht
13	B	2-kamerapp.	2 ^e	63	16,4	€ 259.500	Beschikbaar
14	A1s	3-kamerapp.	2 ^e	98	16,4	€ 354.500	Verkocht
15	A2	3-kamerapp.	2 ^e	98	16,4	€ 354.500	Verkocht
16	Bs	2-kamerapp.	2 ^e	63	16,4	€ 259.500	Optie
17	A1	3-kamerapp.	2 ^e	98	16,4	€ 379.500	Verkocht
18	A1s	3-kamerapp.	3 ^e	98	16,4	€ 379.500	Optie
19	B	2-kamerapp.	3 ^e	63	16,4	€ 264.500	Verkocht
20	A1	3-kamerapp.	3 ^e	98	16,4	€ 359.500	Verkocht
21	A1s	3-kamerapp.	3 ^e	98	16,4	€ 359.500	Verkocht
22	Bs	2-kamerapp.	3 ^e	63	16,4	€ 264.500	Beschikbaar
23	A1	3-kamerapp.	3 ^e	98	16,4	€ 384.500	Verkocht
24	E	penthouse	4 ^e	147	42,7	€ 725.000	Verkocht
25	F	penthouse	4 ^e	177	42,7	€ 825.000	Verkocht
26	G	penthouse	4 ^e	141	42,7	€ 695.000	Verkocht

Urbanlofts

1	-	Patioloft	BG	99	19,8	€ 354.500	Verkocht
2	-	Patioloft	BG	99	19,8	€ 349.500	Verkocht
3	-	Patioloft	BG	99	19,8	€ 349.500	Verkocht
4	-	Patioloft	BG	99	19,8	€ 339.500	Verkocht
5	-	Patioloft	BG	99	19,8	€ 309.500	Verkocht

Schoolhouses

1	-	2-kamerloft	BG+1	50	37,5*	€ 189.500	Beschikbaar
2	-	2-kamerloft	BG+1	50	37,5*	€ 185.000	Verkocht
3	-	2-kamerloft	BG+1	50	37,5*	€ 185.000	Verkocht
4	-	2-kamerloft	BG+1	50	37,5*	€ 185.000	Beschikbaar
5	-	2-kamerloft	BG+1	50	37,5*	€ 185.000	Verkocht
6	-	2-kamerloft	BG+1	50	37,5*	€ 189.500	Verkocht
7	-	2-kamerloft	BG+1	50	54,5*	€ 199.500	Optie
8	-	2-kamerloft	BG+1	50	46*	€ 191.000	Verkocht
9	-	2-kamerloft	BG+1	50	46*	€ 191.000	Verkocht
10	-	2-kamerloft	BG+1	50	46*	€ 191.000	Verkocht
11	-	2-kamerloft	BG+1	50	46*	€ 191.000	Verkocht
12	-	2-kamerloft	BG+1	50	46*	€ 195.000	Verkocht

* totale kavelpoppervlakte

PRIJSLIJST BLAUWHUISKWARTIER

datum: 19 november 2019



BlauwhuisKwartier.nl

** Deze prijslijst is met zorg samengesteld en is geldig tot 31 december 2019. Tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk. Derhalve kunnen aan deze lijst geen rechten worden ontleend.*

Koopsommen zijn inclusief:

- * kosten van architect en overige adviseurs
- * notariskosten
- * aanlegkosten voor cai en nutsvoorzieningen (telefoon op aanvraag bij telefoonaanbieder)
- * legeskosten
- * de omzetbelasting (BTW 21%) en/of overdrachtsbelasting (6%). Eventuele wettelijke bepaalde verhogingen van het BTW tarief worden doorberekend
- * kosten Waarborgcertificaat GIW
- * inclusief sanitair- tegelwerk
- * eigen grond

Koopsommen zijn exclusief:

- * parkeerplaats, deze worden apart toegewezen indien hier een inschrijfformulier voor wordt aangeleverd
- * kosten voor eventueel meerwerk
- * keuken
- * abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- * afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- * financieringskosten
- * rentevergoeding over de grondtermijn vanaf het moment dat aan de opschortende voorwaarden is voldaan
- * rentevergoeding over de vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw

Kijk voor meer informatie over de woningen, verkoopdocumentatie en het inschrijfformulier op www.blauwhuiskwartier.nl of neem contact op met de makelaar:



TW3 Strategie, Marketing & Makelaardij
Veerhaven 4 | 3016 CJ | Rotterdam
T (010) 300 71 17 | info@tw3.nl



Anke Bodewes
MAKELAARDIJ

Anke Bodewes Makelaardij
Hargplein 118 | 3121 VG | Schiedam
T (010) 246 44 44 | info@ankebodewes.nl